

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 28 mai 2018

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	21	3

N° de la séance : 40

Objet de la délibération : Direction Habitat
Logement - Programme Intercommunal
d'Amélioration Durable de l'Habitat -
Attribution de subventions à divers
propriétaires

- Original
 - Expédition certifiée conforme à l'original
- Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : BC.2018.129

Date de la convocation :

Le 22/05/2018

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du

de la réception s/Préfecture
en date du

Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

L'an deux mil dix-huit et le 28 mai à 10h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les Genêts, 449 Route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Christophe ETORE, Guilaïne DEBRAS, Jean-Bernard MION, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Jean-Pierre MASCARELLI, Marguerite BLAZY, Roger CRESP, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD, Claude BERENGER, René TRASTOUR, Joseph VALETTE

ABSENTS :

Lionnel LUCA, Michel ROSSI, Richard THIERY

Madame BLAZY,

Par délibération du 26 janvier 2015, le Bureau Communautaire a approuvé la convention d'opération du Programme Intercommunal d'Amélioration Durable de l'Habitat (PIADH), d'une durée de trois ans (2016-2018) et missionné un opérateur pour en assurer le suivi animation.

Je vous rappelle que ce dispositif a pour objectif de promouvoir une politique de rénovation de l'habitat privé sur l'ensemble du territoire et d'encourager à la réhabilitation de 241 logements représentant 168 propriétaires occupants et 73 propriétaires bailleurs, via la mise en œuvre d'un accompagnement renforcé sur le plan financier, technique et administratif.

Il a également vocation à traiter les immeubles dégradés dans un souci de réhabilitation globale (lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne), l'observation de copropriétés fragiles, le maintien à domicile des personnes âgées ou handicapées, mais également le développement d'une offre de logements à loyers maîtrisés.

Le rapport qui vous est soumis concerne le principe du versement de subventions à divers propriétaires occupants et bailleurs souhaitant s'insérer dans ce dispositif et ayant déposé un dossier de demande de financement auprès de la CASA.

Vu la délibération n°BC.2015.015 du Bureau Communautaire du 26 janvier 2015 approuvant la convention d'opération du PIADH et ses annexes ;

Vu la délibération n°BC.2015.016 du Bureau Communautaire du 26 janvier 2015 autorisant Monsieur le Président à effectuer l'avance des aides régionales auprès des propriétaires concernés ;

Vu la délibération n°CC2017.046 du Conseil Communautaire du 27 mars 2017 approuvant l'avenant n°1 à la convention du PIADH ;

Vu l'avis favorable de la Commission Locale d'Amélioration de l'Habitat du 17 avril 2018 concernant les demandes de subventions de propriétaires occupants dans le cadre du PIADH ;

Vu les dossiers présentés par l'équipe opérationnelle chargée, par délibération n°BC.2015.207 du Bureau Communautaire du 9 novembre 2015, du suivi animation du PIADH sur le territoire de la CASA ;

Vu les fiches de calcul des subventions accordées, représentant un montant total à verser de 5 013,39 € pour 3 logements réhabilités de propriétaires occupants, répartis ainsi qu'il suit :

- 4 052,31 € au titre des subventions et primes versées par la CASA
- 961,08 € au titre des avances faites par la CASA pour le compte de la Région

Les crédits correspondant aux subventions et primes versées par la CASA sont prévus en dépenses du Budget Principal, au Chapitre 204 de la Section d'Investissement du Budget Primitif de l'année 2018 (fonction 70 - Direction Habitat Logement), tandis que les avances faites par la CASA pour le compte de la Région sont prévues en dépenses au Chapitre 45 de la même Section.

Considérant que par délibération n°CC.2014.005 du Conseil communautaire du 14 avril 2014 et conformément aux dispositions de l'article L-5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Communautaire a donné délégation au Bureau pour prendre toutes décisions en matière de subvention à recevoir ou à accorder ;

Il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver le principe du versement des subventions d'un montant total de 5 013,39 € aux propriétaires occupants éligibles au titre du PIADH selon les modalités budgétaires détaillées ci-avant ;
- d'approuver le principe de l'avance par la CASA des aides de la Région selon les modalités budgétaires détaillées ci-avant ;
- d'autoriser le versement des dites subventions sur présentation des dossiers complets et des pièces justificatives correspondantes ;
- de solliciter le remboursement de l'avance faite par la CASA auprès de la Région.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DE LA VICE-PRESIDENTE ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver le principe du versement des subventions d'un montant total de 5 013,39 € aux propriétaires occupants éligibles au titre du PIADH selon les modalités budgétaires détaillées ci-avant ;
- d'approuver le principe de l'avance par la CASA des aides de la Région selon les modalités budgétaires détaillées ci-avant ;
- d'autoriser le versement des dites subventions sur présentation des dossiers complets et des pièces justificatives correspondantes ;
- de solliciter le remboursement de l'avance faite par la CASA auprès de la Région.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 28 mai 2018
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,

Jean LEONETTI